

Vente Immeuble de rapport - SOIGNIES (no. 2319)



- 👉 Prix fixe : 350 000€
- 📍 SOIGNIES
- 📐 260m²
- 👤 4ch.

Location	SOIGNIES
Code postal	7060
Surface	260
Chambres	4
Salles de bains	2
Type	Immeuble de rapport

Idéalement située en plein cœur de Soignies, cette magnifique maison du XIX^e siècle séduit par son charme authentique, ses volumes généreux et son potentiel rare. Vous découvrirez un vaste living lumineux ainsi qu'une cuisine offrant un bel espace de convivialité. Le rez-de-chaussée comprend également une grande chambre avec sa spacieuse salle de bain privative, idéale pour une vie de plain-pied ou pour accueillir confortablement famille et invités. À l'extérieur, profitez d'une agréable terrasse et d'un jardin, véritables havres de paix en centre-ville. L'étage accueille un grand appartement avec entrée indépendante, offrant de nombreuses possibilités : logement familial, investissement locatif ou profession libérale. Il se compose d'un living, deux chambres, d'une salle de bain et d'un débarras. Enfin, un grand grenier aménageable d'environ 80 m² vient parfaire ce bien, laissant libre cours à vos projets (chambres supplémentaires, bureau, espace loisirs...). Un bien rare, alliant cachet de l'ancien, fonctionnalité et situation privilégiée, à deux pas de toutes les commodités. PRIX: Faire offre à partir de 350.000 euros. (sous réserve d'acceptation des propriétaires) Besoin de vendre pour acheter? Select Immo vous offre l'évaluation de votre bien.