

Vente Appartement - BRAINE-LE-COMTE (no. 2267)



🤝 F.O. à pde : 159 000€
📍 Braine-le-Comte
📐 60m²
👤 1ch.

Location	Braine-le-Comte
Code postal	7090
Surface	60
Chambres	1
Type	Appartement

- Vendu - Ce bel appartement 1 chambre récemment rafraîchi est idéalement situé à proximité immédiate de la Gare de Braine-le-Comte, du réseau routier N6 et de toutes les commodités. Il est situé au 1er étage d'une petite copropriété (très faibles charges). Il est composé d'une cave au sous-sol, au 1er étage, d'un hall d'entrée, d'un beau séjour (+/- 32 m²) avec accès au balcon orienté Est, d'une cuisine équipée, d'une pièce d'eau avec douche et espace buanderie et d'une belle chambre (+/- 14 m²). PEB D n° 20180921007274 consommation énergie primaire : 265 kWh/m², an total énergie primaire 17162 kWh/an. Installation électrique conforme. Idéal pour investisseurs, ce bien offre un rendement de 5,5%. Prix : Faire offre à partir de 159 000 euros. Pour une visite ou obtenir plus d'informations : 02/390 00 00 Agence Selectimmo